

# ОБЩИНА ТУТРАКАН

## ЗАПОВЕД

№. *РД-04-1203-126 ДТ 19г*.....

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 74, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и Протокол от 03.07.2019г. на тръжната комисия назначена със Заповед №РД-04-1073/02.07.2019г. от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Пожарево, ЕКАТТЕ 57090, Община Тутракан, а именно поземлен имот №57090.41.29 по КККР на село Пожарево, местност „Трите сълкъма“, с площ от 17,506 дка /седемнадесет декара петстотин и шест кв.м./, четвърта категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година

### I. УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Пожарево, ЕКАТТЕ 57090, Община Тутракан, а именно поземлен имот №57090.41.29 по КККР на село Пожарево, местност „Трите сълкъма“, с площ от 17,506 дка /седемнадесет декара петстотин и шест кв.м./, четвърта категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година

### II. ОПРЕДЕЛЯМ:

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета

за спечелил търга участник, с когото да се сключи договор за наем на недвижим имот – частна общинска собственост , представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Пожарево, ЕКАТТЕ 57090, Община Тутракан, а именно поземлен имот №57090.41.29 по КККР на село Пожарево, местност „Трите сълкъма“, с площ от 17,506 дка /седемнадесет декара петстотин и шест кв.м./, четвърта категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе сума в размер на достигнатата на търга годишна наемна цена за горепосочения имот в размер на 72,00 лева /декар /седемдесет и два лева за декар/ или общ годишен наем за имота в размер на 1 260,43 лева /хиляда двеста и шестдесет лева и четиридесет и три стотинки/

На основание чл. 74, ал. 6 от НРПУРОИ след прихващане на внесения депозит в размер на 105,00 лева /сто и пет лева/, остава за внасяне сума в размер на **1 155,43 лева** /хиляда сто петдесет и пет лева и четиридесет и три стотинки/, представляваща размера на годишния наем за стопанската 2019/2020 година по банкова сметка на Община Тутракан **IBAN: BG10CECB97908447458500, BIC: CECBVBGSF, код: 444200** в „ЦКБ“ АД, клон Русе, както и:

- сума, определена по чл. 19, т. 1 от НСУРОПФ, представляваща депозит срещу евентуален отказ от почистване на наетата земя, в размер на **10,00 лева**/декар /десет лева за

декар/, или общо за наетия имот 175,06 лева /сто седемдесет и пет лева и шест стотинки/, внесена по банкова сметка на Община Тутракан **IBAN: BG94CECB97903347458500, BIC: CECBVBGSF**, в „ЦКБ“ АД, клон Русе;

4. След заплащане по указания начин на сумите по т.3 от настоящата заповед да се сключи договор за наем на земеделска земя между спечелилия търга и Община Тутракан, в срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по рано от дата на влизането ѝ в сила.

5. Класирани на второ и трето място

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета

6. На основание чл. 74, ал. 4 от НРПУРОИ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан и да се обяви на информационното табло в сградата на Общината в деня на издаването ѝ, като се заличат личните данни на спечелилия участник.

7. В срок от 5 /пет/ работни дни след влизане в сила на настоящата заповед, внесените от останалите участници депозити да се възстановят по указания от тях начин

8. Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един за спечелилия участник, един за регистъра на заповедите и един за архива на Дирекция ОССД и е неразделна част от договора за продажба.

9. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

**Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ**  
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета