

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗАПОВЕД

№ РД-04-1331.../20.08.19г....

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 74, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и Протокол от 06.08.2019г. на тръжната комисия назначена със Заповед №РД-04-1246/05.08.2019г. от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Преславци, ЕКАТТЕ 58253, Община Тутракан, а именно поземлен имот №58253.13.53 по ККР на село Преславци, местност „Корнежа”, с площ от 17,087 дка /седемнадесет декара и осемдесет и седем кв.м./, четвърта категория, с начин на трайно ползване „нива”, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година.

I. УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Преславци, ЕКАТТЕ 58253, Община Тутракан, а именно поземлен имот №58253.13.53 по ККР на село Преславци, местност „Корнежа”, с площ от 17,087 дка /седемнадесет декара и осемдесет и седем кв.м./, четвърта категория, с начин на трайно ползване „нива”, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година.

II. ОПРЕДЕЛЯМ:

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС)

2016/679 на Европейския парламент и съвета

за спечелила търга участник, с която да се

сключи договор за наем на недвижим имот – частна общинска собственост , представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Преславци, ЕКАТТЕ 58253, Община Тутракан, а именно поземлен имот №58253.13.53 по ККР на село Преславци, местност „Корнежа”, с площ от 17,087 дка /седемнадесет декара и осемдесет и седем кв.м./, четвърта категория, с начин на трайно ползване „нива”, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година.

3. В 14 /четиринадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търг следва да внесе сума в размер на достигнатата на търга годишна наемна цена за горепосочения имот в размер на 120,00 лева /декар /сто и двадесет лева за декар/ или общ годишен наем за имота в размер на 2 050,44 лева /две хиляди и петдесет лева и четиридесет и четири стотинки/.

На основание чл. 74, ал. 6 от НРПУРОИ след прихващане на внесения депозит в размер на 102,50 лева /сто и два лева и петдесет стотинки/, остава за внасяне сума в размер на **1 947,94 лева** /хиляда деветстотин четиридесет и седем лева и деветдесет и четири стотинки/, представляваща размера на годишния наем за стопанската 2019/2020 година по банкова сметка на Община Тутракан IBAN: BG10CECB97908447458500, BIC: CECBBGSF, код: 444200 в „ЦКБ” АД, клон Русе, както и:

- сума, определена по чл. 19, т. 1 от НСУРОПФ, представляваща депозит срещу евентуален отказ от почистване на наетата земя, в размер на **10,00** лева/декар /десет лева за

ДОКУМЕНТ

декар/, или общо за наетия имот 170,87 лева /сто и седемдесет лева и осемдесет и седем стотинки/, внесена по банкова сметка на Община Тутракан IBAN: BG94CECB97903347458500, BIC: CECBBGSF, в „ЦКБ“ АД, клон Русе;

4. След заплащане по указания начин на сумите по т.3 от настоящата заповед да се сключи договор за наем на земеделска земя между спечелилия търга и Община Тутракан, в срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по рано от дата на влизането ѝ в сила.

5. Класиран на второ място участник
участник – Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета класиран на трето място

6. На основание чл. 74, ал. 4 от НРПУРОИ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан и да се обяви на информационното табло в сградата на Общината в деня на издаването ѝ, като се заличат личните данни на спечелилия участник.

7. В срок от 5 /пет/ работни дни след влизане в сила на настоящата заповед, внесените от останалите участници депозити да се възстановят по указания от тях начин.

8. Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един за спечелилия участник, един за регистъра на заповедите и един за архива на Дирекция ОССД и е неразделна част от договора за продажба.

9. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАН
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни- Чл.
1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1
и чл. 5 от Регламент
(ЕС) 2016/679 на
Европейския
парламент и съвета