

Министерство на Околната Среда и Водите
Регионална инспекция - гр. Русе
Вх. № АО-31347/1
Получен на 05.06.2011 г.

стр. 1

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-РУСЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от ЗП "Красен Добрев Събев" Булстат:7811287960, собственик на
ПИ 020168, ЕКАТТЕ 06389, м-ст "Аланджика", с. Бреница, общ. Тутракан

(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: гр. Варна Ул. "Емануил Манолов" 15 ;

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Красен, Събев

Лице за контакти:

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ЗП "Красен Добрев Събев" Булстат:7811287960, собственик на ПИ 020168, ЕКАТТЕ 06389, кадастрален номер: 06389.20.168, м-ст "Аланджика", с. Бреница, общ. Тутракан има следното инвестиционно предложение:

изграждане на водоем, помпено филтърна станция , склад за съхранение на продукцията, инвентар и навес с покривна ФЕЦ, хладилни мобилни камери и автокантар в собствения ми имот ПИ 020168, ЕКАТТЕ 06389, м-ст "Аланджика", с. Бреница, общ. Тутракан

Характеристика на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението : Ново инвестиционно предложение за изграждане на водоем, помпено филтърна станция, склад за съхранение на продукцията, инвентар и навес с покривна ФЕЦ, хладилни мобилни камери и автокантар в собствения ми имот ПИ 020168, ЕКАТТЕ 06389, м-ст "Аланджика", с. Бреница, общ. Тутракан и

създаване, отглеждане и напояване на био сливови и лавандулови насаждения и довеждащ водопровод от водоем в ПИ 06389. 20.168 до системата за напояване в ПИ 06389.1.42 в землището на с. Бреница, общ. Тутракан, който имот ползвам като арендатор в срок до 2030 г.

В северната част на имота е изградена дестилерия за преработка на етерично-масленострури по Разрешение за строеж N 30/19.10.2017 г., влязло в сила на 09.11.2017г. Този строеж е в процес на финализиране.

Настоящото инвестиционно предложение НЕ Е СВЪРЗАНО с дестилерията, то касае изграждане на нови сгради и съоръжения в централната част на имот N.06389.20.168, свързани с филтрирания и създаване, отглеждане и напояване на био сливови и лавандулови насаждения и довеждащ водопровод от водоем в ПИ 06389. 20.168 до системата за напояване в ПИ 06389.1.42 в землището на с. Бреница, общ. Тутракан, който имот ползвам като арендатор по аренда-ен договор с входящ номер 3545/11.12.2015 г., акт N18, том IV със срок до 01.04.2030 г.

(посочените в предложението на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширяване на дейността на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описване на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други съоръжения; основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (тръбища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни :

„Водоем и приложено филтърна станция“: Предвижда се изграждане на подземен стоманобетонен резервоар с размери 12м / 31м /в план/ и 6м/ дълбочина/ и сграда за помпена филтърна станция с размери: 12/3м с прилежащи съоръжения за помпена група и филтърна група. Резервоара ще се пълни от водопроводната мрежа /имота е водозависим/. Приложен документ от ВиК/ , но може да се пълни и с водоноски, за което Възложителят е издал заповед за запитване до Напоителни Системи и е получил отговор, че това е възможно след сключване на договор за доставка чрез водоноски, плащане на база поливане на база /приложено писмо-отговор от Напоителните Системи/. От резервоара с подпомпване на тръби ще се припомпва вода за напояване на сливова градина и насаждения от лавандула, които са разположени в имот N: 06389.1.42. Тръбите ще се изваждат от земята и ползват за времето на напояване, след което ще се прибират обратно в земята.

След сключване на подробния устройствен план и одобрение на проектно положение на частен водопровод с диаметър максимум ф 200 от водоем в ПИ 06389.20.168 до системата за напояване в ПИ 06389.1.42 по КККР на с. Бреница, ще се положи тръбата за напояване.

„Склад за съхранение на продукцията, инвентар и навес с покривна ФЕЦ“: Склад за съхранение на продукцията, инвентар и навес са предвидени с метална конструкция. Тази сграда за съхранение на продукцията и инвентар с размери 6м/48м с височина до стреха и максимална височина до 9 м., с метална носеща конструкция, в която ще се съхранява ползвания инвентар и продукцията. Тази сграда е предвидена с

метална конструкция, стени и покрив – сандвич панел, охлаждане и отопление с климатик тип ... работни места и санитарни възли. Пред челната фасада, до стоманобетонната площадка е предвиден открит навес с метална конструкция, покрив от санитарни ... отворени фасади. Навеса ще бъде по цялата дължина на челната фасада /около ... реализащ пред склада на около 10м. Върху склада за съхранение на продукция, инвентар и навеса, Възложителят има намерение да монтира фотоволтаична елементна ... изцяло за собствени нужди.

„Хладилни мобилни камери“ : предвидени са готови преместавеми съоръжения, които ще се монтират върху бетонова площадка и ще се хранят с електричество от предвидената изградена мрежа в тази частна имота. Хладилните камери имат следните параметри: типични размери – дължина 12.192 м, ширина 2.44 метра, височина 2.92 м. Устройствата са устойчиви на атмосферни влияния. Самоносеща конструкция с възможност за поставяне без ... директно върху почвата. Автоматично управление на температурния режим ... на съхраняваната продукция – до 22 тона плодове,

„Автокантара“ : предвидено е готово съоръжения, които ще се монтира върху бетонова площадка ... необходимо подземно стопанство. Автокантара е за превозни средства до 60 т.

„Създаване на отглеждане и напояване на био сливови и лавандулови насаждения“ : Предвидено е създаване на сливова градина с полщ 338.953 дка, с вътрередово разстояние 4м и междуредово разстояние 5м, предвиден е и капков маркуч да се ... редово.

Предвидено е лавандулови насаждения 294.416 дка, вътрередово засаждане 32 см. и междуредово разстояние 50 м и полагане на капков маркуч вътрередово.

Земелни участъци съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в действие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на разрешителни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по издаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма такава

4. Местоположение:

Планински път по КККР, м-ст "Аланджика", с. Бреница, общ. Тутракан

Планински път по КККР, м-ст "Аланджика", с. Бреница, общ. Тутракан

(Няма ... некартнал, поземлен имот, като за линеjni обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, електронна адресна книга с географски проекционни UTM координати в 35 зона е БГС2005 собственост, близост до или засягане на електронна топographicна мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на збрвена защита, и територии за спазване на обектите на ... очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна мрежа)

5. ... ресурси, предвидени за използване по време на строителството и

Строителните работи ще се изпълняват по стандартни строителни способности, бетона ще се заготвя в бетонов възел, бетонните изделия ще се правят в бетоновози и с е полага с бетонпомпа, металните конструкции ще бъде изготвени в метална фабрика и монтирана на място. Изкопаните земни маси, които ще останат след обработката ще бъдат извозени на депо

Електрическата мрежа за питейни нужди ще се ползват от съществуващи връзки в имот ПИ 06389, м-ст "Аланджика", с. Бреница, общ. Тутракан, свързани с мрежите на ВИК - м-ст "Аланджика" в контролоразпределение Север.

Не е предвидено да се ползват повърхностни и / или подземни води докато не влезе в сила Закона за регистрация за водоземно съоръжение от подземни води за стопански цели с номер 12-6486/ 26.05.2021г.

(включително за водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (Вик или друго обществено водоснабдяване или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи в необходимост от изграждане на нови)

6. Опасни вещества които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни вещества, които съществява или е възможен контакт с води:

Няма опасни вещества, няма постоянни работни места, няма да има санитарни възли, дъждовни и снежните води ще се отвеждат гравитачно чрез вертикалната планировка в зелените зони.

7. Опасни вещества които на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват такива

8. Опасни вещества които ще се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните работи няма да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: Опасни вещества които ще бъдат третирани по реда на ЗУО, битовите отпадъци по време на строителните работи ще се складират и предават за сметоизвозване. Опасни

9. Опасни вещества които ще се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Работни течности, битови фекални води от настоящия строеж няма да се генерират, битовите фекални санитарно-битови помещения в сградите, разположени в близост до сградите, ще се отвеждат в канализацията и прилежащи сгради/ помещения. Дъждовните и снежните води чрез вертикалната планировка се отвеждат в незастроените зони и се отливат

(очакваните отпадъци по време на строителните работи) формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, битовите им (пречиствателна станция/съоръжения и др.), отвеждане и заустване в близост до воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)

10. Опасни вещества които се очаква да бъдат налични на площадката на обекта:

Не се предвиждат такива

(в случаите по чл. 93 от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са необходими за борбата с аварийните съоръжения съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последиците от тях)

I.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на чл. 93 от ЗООС

Моля да отбележите чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва ОВОС.

II.

Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да се отбележи когато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инициаторно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се извършва и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) е било следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на уведомителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по подходящ начин съгласно изискванията на чл. 85, ал. 2 от ЗООС
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционното предложение.
3. Други данни по преценка на уведомителя:
- 3.1. Описание на информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
- 3.2. Измервателна таблица, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Копие на чл. 1 - 1 бр.
5. Копие на акта за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Копие на електронна поща, в която давам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения адрес на електронна поща.
7. Копие на акта за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез доставчика на електронни услуги или оператор.

Дата: 03.06.2011

Уведомител:
(Александър Певев – упълномощено лице
по силата на приложено нотариално заверено пълномощно)