

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗАПОВЕД

№ *РД-04-1249* / *06 08 19*

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 74, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и Протокол от 04.07.2019г. на тръжната комисия назначена със Заповед №РД-04-1075/02.07.2019г. от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Цар Самуил, ЕКАТТЕ 78238, Община Тутракан, а именно поземлен имот №78238.13.10 по КККР на село Цар Самуил, местност „Греда баир“, с площ от 19,177 дка /*деветнадесет декара сто седемдесет и седем кв.м.*/, трета категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /*пет*/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година

I. УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Цар Самуил, ЕКАТТЕ 78238, Община Тутракан, а именно поземлен имот №78238.13.10 по КККР на село Цар Самуил, местност „Греда баир“, с площ от 19,177 дка /*деветнадесет декара сто седемдесет и седем кв.м.*/, трета категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /*пет*/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година.

II. ОПРЕДЕЛЯМ:

2. Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета

2. Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета, за спечелил търга участник, с когото да се сключи договор за наем на недвижим имот – частна общинска собственост , представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Цар Самуил, ЕКАТТЕ 78238, Община Тутракан, а именно поземлен имот №78238.13.10 по КККР на село Цар Самуил, местност „Греда баир“, с площ от 19,177 дка /*деветнадесет декара сто седемдесет и седем кв.м.*/, трета категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /*пет*/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година.

3. В 14 /*четирнадесет*/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе сума в размер на достигнатата на търга годишна наемна цена за горепосочения имот в размер на 72,00 лева/декар /*седемдесет и два лева за декар*/ или общ годишен наем за имота в размер на 1 380,74 лева /*хиляда триста и осемдесет лева и седемдесет и четири стотинки*/.

На основание чл. 74, ал. 6 от НРПУРОИ след прихващане на внесения депозит в размер на 115,03 лева /*сто и петнадесет лева и три стотинки*/, остава за внасяне сума в размер на **1 265,71 лева** /*хиляда двеста шестдесет и пет лева и седемдесет и една стотинки*/, представляваща размера на годишния наем за стопанската 2019/2020 година по банкова сметка на Община Тутракан **IBAN: BG10CECB97908447458500, BIC: CECBBSF**, код: **444200** в „ЦКБ“ АД, клон Русе, както и:

- сума, определена по чл. 19, т. 1 от НСУРОПФ, представляваща депозит срещу евентуален отказ от почистване на наетата земя, в размер на **10,00 лева/декар** /*десет лева за декар*/, или общо за наетия имот 191,77 лева /*сто деветдесет и един лева и седемдесет и*

седем стотинки/, внесена по банкова сметка на Община Тутракан IBAN: BG94CECB97903347458500, BIC: CECBBSF, в „ЦКБ“ АД, клон Русе;

4. След заплащане по указания начин на сумите по т.3 от настоящата заповед да се сключи договор за наем на земеделска земя между спечелилия търга и Община Тутракан, в срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по рано от дата на влизането ѝ в сила.

5. Класиран на второ място участник –

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета

6. На основание чл. 74, ал. 4 от НРПУРОИ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан и да се обяви на информационното табло в сградата на Общината в деня на издаването ѝ, като се заличат личните данни на спечелилия участник.

7. В срок от 5 /пет/ работни дни след влизане в сила на настоящата заповед, внесените от останалите участници депозити да се възстановят по указания от тях начин.

8. Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един за спечелилия участник, един за регистъра на заповедите и един за архива на Дирекция ОССД и е неразделна част от договора за продажба.

9. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

ПЕТЯ КНЯЗОВА – ВАСИ
За Кмет на Община Тутракан
Съгласно Заповед №РД-0

Заличени данни- Чл. 1 от
ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от
Регламент (ЕС) 2016/679 на
Европейския парламент и
съвета