

# ОБЩИНА ТУТРАКАН

## ЗАПОВЕД

№ *РА-04-1221* / *30.07.19г.*

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 74, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и Протокол от 04.07.2019г. на тържната комисия назначена със Заповед №РД-04-1074/02.07.2019г. от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Нова Черна, ЕКАТТЕ 51956, Община Тутракан, а именно поземлен имот №51956.47.8 по КККР на село Нова Черна, местност „Турските гробища“, с площ от 21,160 дка /двадесет и един декара сто и шестдесет кв.м./, шеста категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година.

### I. УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Нова Черна, ЕКАТТЕ 51956, Община Тутракан, а именно поземлен имот №51956.47.8 по КККР на село Нова Черна, местност „Турските гробища“, с площ от 21,160 дка /двадесет и един декара сто и шестдесет кв.м./, шеста категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година.

### II. ОПРЕДЕЛЯМ:

2. Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета

за спечелил търга участник, с когото да се сключи договор за наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Нова Черна, ЕКАТТЕ 51956, Община Тутракан, а именно поземлен имот №51956.47.8 по КККР на село Нова Черна, местност „Турските гробища“, с площ от 21,160 дка /двадесет и един декара сто и шестдесет кв.м./, шеста категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе сума в размер на достигнатата на търга годишна наемна цена за горепосочения имот в размер на 105,00 лева /декар /сто и пет лева за декар/ или общ годишен наем за имота в размер на 2 221,80 лева /две хиляди двеста двадесет и един лева и осемдесет стотинки/.

На основание чл. 74, ал. 6 от НРПУРОИ след прихващане на внесения депозит в размер на 105,77 лева /сто и пет лева и седемдесет и седем стотинки/, остава за внасяне сума в размер на **2 116,03 лева** /две хиляди сто и шестнадесет лева и три стотинки/, представляваща размера на годишния наем за стопанската 2019/2020 година по банкова сметка на Община Тутракан **IBAN: BG10CECB97908447458500, BIC: CECBVBGSF, код: 444200** в „ЦКБ“ АД, клон Русе, както и:

- сума, определена по чл. 19, т. 1 от НСУРОПФ, представляваща депозит срещу евентуален отказ от почистване на наетата земя, в размер на **10,00 лева** /декар /десет лева за декар/, или общо за наетия имот 211,60 лева /двеста и единадесет лева и шестдесет

стотинки/, внесена по банкова сметка на Община Тутракан IBAN: BG94CECB97903347458500, BIC: CECBVBGSF, в „ЦКБ“ АД, клон Русе;

4. След заплащане по указания начин на сумите по т.3 от настоящата заповед да се сключи договор за наем на земеделска земя между спечелилия търга и Община Тутракан, в срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по рано от дата на влизането ѝ в сила.

5. Класиран на второ място участник

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета

6. На основание чл. 74, ал. 4 от НРПУРОИ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан и да се обяви на информационното табло в сградата на Общината в деня на издаването ѝ, като се заличат личните данни на спечелилия участник.

7. В срок от 5 /пет/ работни дни след влизане в сила на настоящата заповед, внесените от останалите участници депозити да се възстановят по указания от тях начин, а на класираните на второ и трето място – след сключване на договор с класирания на първо място участник.

8. Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един за спечелилия участник, един за регистъра на заповедите и един за архива на Дирекция ОССД и е неразделна част от договора за продажба.

9. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ  
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни- Чл. 1  
от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл.  
5 от Регламент (ЕС)  
2016/679 на  
Европейския парламент  
и съвета