

**ЗАПОВЕД**

№РД-04-984/12.10.2021г.

На основание чл.44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.6 от ЗОС, чл.74, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и Протокол на тръжната комисия от 30.09.2021г. по чл.74, ал.1 от същата наредба, назначена със Заповед № РД-04-890/30.09.2021г.

**ОПРЕДЕЛЯМ:**

1.На основание резултатите от проведения на 30.09.2021 год. публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор №73496.505.46 с площ от 437,00 кв.м. с НТП: „За друг вид нива”, местност „Голишна” по КККР на гр. Тутракан, общ. Тутракан, обл.Силистра, съгласно АОС №2504/25.06.2021год., при граници и съсед: 73496.505.44; 73496.505.203; 73496.505.205; 73496.505.45.

2.ОПРЕДЕЛЯМ: **Теодора Н. Атанасова** с ЕГН:....., с постоянен адрес гр. Тутракан, ул. „.....“ № ..... общ. Тутракан, обл. Силистра - за спечелила търга, на която да се продаде недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор **№73496.505.46** (седем, три, четири, девет, шест, точка, пет, нула, пет, точка, четири, шест) с площ от 437,00 кв.м. с НТП: „За друг вид нива”, местност „Голишна” по КККР на гр. Тутракан, общ. Тутракан, обл.Силистра, съгласно АОС №2504/25.06.2021год., при граници и съсед: 73496.505.44; 73496.505.203; 73496.505.205; 73496.505.45.

3.Купувачът в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед да внесе достигнатата на търга цена за имота в размер на 532,00лв./петстотин тридесет и два лева/, като след приспадане на внесения депозит в размер на 50,00лв./петдесет лева/, остават за внасяне **482,00лв.(четиристотин осемдесет и два лева)**, по банкова сметка на Община Тутракан IBAN: BG10CECB97908447458500, BIC:CECBVBSF, код:445600 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, както и:

- 2,5 % данък за придобиване по възмезден начин на имота, съгласно чл.47, ал.2 от ЗМДТ, в размер на **13,30лв. ( тринадесет лева и тридесет стотинки )** внесени по сметка на Община Тутракан IBAN:BG10CECB97908447458500, BIC:CECBVBSF, код:442500 в “ЦКБ-АД”, клон Русе;

- За извършени разходи по изготвяне на пазарна оценка в размер на **30,00лв.(тридесет лева)** с ДДС да се възстановят по сметка на Община Тутракан IBAN:BG10CECB97908447458500, BIC:CECBVBSF, код:448090 в “ЦКБ-АД”, клон Русе;

4.След изпълнение на т.3 от настоящата заповед да се сключи договор с лицето спечелило търг, в който се регламентират правата и задълженията на страните по него.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един за архива на общината, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности” и е неразделна част от договора за продажба.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

**д-р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ, П/П**  
**Кмет на Община Тутракан**

*Съгласували:*

.....  
*инж. Л.Узунов- Зам. Кмет*

.....  
*Борислав Димов - Директор на Дирекция ОССД*

.....  
*Радина Великова – юристконсулт*

*Изготвил.....*  
*инж. Сн.Накова , гл.експерт ОС*