

**ЗАПОВЕД**

№РД-04-981/12.10.2021г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.6 от ЗОС, чл.74, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и Протокол на тръжната комисия от 30.09.2021г. по чл.74, ал.1 от същата наредба, назначена със Заповед № РД-04-893/30.09.2021г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

1.На основание резултатите от проведения на 30.09.2021 год. публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор №57090.2.71 с площ от 3274,00 кв.м., с НТП: „За друг вид застрояване”, категория на земята: IV/четвърта/ по КKKP на с.Пожарево, общ.Тутракан, обл.Силистра, съгласно АОС №2514/27.07.2021год., при граници и съсед:57090.2.65; 57090.501.474; 57090.2.152; 57090.2.151.

2.ОПРЕДЕЛЯМ: „ЕМ ЕЛ ПИ ЕС“ АД, ЕИК:....., със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул.,“ №....., представлявано от Изпълнителния Директор с ЕГН:....., с постоянен адрес: гр. Тутракан, ул. „.....“ №..... - за спечелило търга, на което да се продаде недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор №57090.2.71 (пет, седем, нула, девет, нула, точка, две, точка, седем, едно) с площ от 3274,00 кв.м., с НТП: „За друг вид застрояване”, категория на земята:IV/четвърта/ по КKKP на с.Пожарево, общ.Тутракан, обл.Силистра, съгласно АОС №2514/27.07.2021год., при граници и съсед:57090.2.65; 57090.501.474; 57090.2.152; 57090.2.151.

3.Купувачът в 14 /четиринадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед да внесе достигнатата на търга цена за имота в размер на 5129,00лв./пет хиляди сто двадесет и девет лева/, като след приспадане на внесения депозит в размер на 500,00лв./петстотин лева/, остават за внасяне **4629,00лв.(четири хиляди шестстотин двадесет и девет лева)**, по банкова сметка на Община Тутракан IBAN: BG10CECB97908447458500, BIC:CECBBGSF, код:445600 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, както и:

- 2,5 % данък за придобиване по възмезден начин на имота, съгласно чл.47, ал.2 от ЗМДТ, в размер на **128,22лв. (сто двадесет и осем лева и двадесет и две стотинки)** внесени по сметка на Община Тутракан IBAN:BG10CECB97908447458500, BIC:CECBBGSF, код:442500 в “ЦКБ-АД”, клон Русе;

- За извършени разходи по изготвяне на пазарна оценка в размер на **30,00 (тридесет лева)лв.** с ДДС да се възстановят по сметка на Община Тутракан IBAN:BG10CECB97908447458500, BIC:CECBBGSF, код:448090 в “ЦКБ-АД”, клон Русе;

4.След изпълнение на т.3 от настоящата заповед да се сключи договор с лицето, спечелило търг, в който се регламентират правата и задълженията на страните по него.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един за архива на общината, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности” и е неразделна част от договора за продажба.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

д-р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ, П/П
Кмет на Община Тутракан

Съгласували:

.....
инж. Л.Узунов- Зам. Кмет

.....
Борислав Димов - Директор на Дирекция ОССД

.....
Радина Великова – юристконсулт

Изготвил.....
инж. Сн.Накова , гл.експерт ОС