

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗАПОВЕД

№ *РД-04-1168* / *23 от 19*

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 74, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и Протокол от 21.06.2019г. на тържната комисия назначена със Заповед №РД-04-1009/18.06.2019г. от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Шуменци, ЕКАТТЕ 83524, Община Тутракан, а именно поземлен имот №83524.2.85 по КККР на село Шуменци, местност „Айкъна“, с площ от 4,446 дка /*четири декара четиристотин четиридесет и шест кв.м.*/, четвърта категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /*пет*/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година

I. УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Шуменци, ЕКАТТЕ 83524, Община Тутракан, а именно поземлен имот №83524.2.85 по КККР на село Шуменци, местност „Айкъна“, с площ от 4,446 дка /*четири декара четиристотин четиридесет и шест кв.м.*/, четвърта категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /*пет*/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година

II. ОПРЕДЕЛЯМ:

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС)

2. 2016/679 на Европейския парламент и съвета

за спечелил търга участник, с когото да се сключи договор за наем на недвижим имот – частна общинска собственост , представляващ земеделска земя, находяща се в землището на село Шуменци, ЕКАТТЕ 83524, Община Тутракан, а именно поземлен имот №83524.2.85 по КККР на село Шуменци, местност „Айкъна“, с площ от 4,446 дка /*четири декара четиристотин четиридесет и шест кв.м.*/, четвърта категория, с начин на трайно ползване „нива“, за срок от 5 /*пет*/ стопански години, считано от стопанската 2019/2020 година.

3. В 14 /*четиринадесет*/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе сума в размер на достигнатата на търга годишна наемна цена за горепосочения имот в размер на 78,00 лева /*декар /седемдесет и осем лева за декар/* или общ годишен наем за имота в размер на 346,79 лева /*триста четиридесет и шест лева и седемдесет и девет стотинки*/.

На основание чл. 74, ал. 6 от НРПУРОИ след прихващане на внесения депозит в размер на 26,66 лева /*двадесет и шест лева и шестдесет и шест стотинки*/, остава за внасяне сума в размер на **320,13 лева** /*триста и двадесет лева и тринадесет стотинки*/, представляваща размера на годишния наем за стопанската 2019/2020 година по банкова сметка на Община Тутракан **IBAN: BG10CECB97908447458500, BIC: CECBVBGSF, код: 444200** в „ЦКБ“ АД, клон Русе, както и:

- сума, определена по чл. 19, т. 1 от НСУРОПФ, представляваща депозит срещу евентуален отказ от почистване на наетата земя, в размер на **10,00 лева**/декар /*десет лева за декар*/, или общо за наетия имот 44,46 лева /*четиридесет и четири лева и четиридесет и*

шест стотинки/, внесена по банкова сметка на Община Тутракан IBAN: BG94CECB97908447458500, BIC: CECBBGSF, в „ЦКБ“ АД, клон Русе;

4. След заплащане по указания начин на сумите по т.3 от настоящата заповед да се сключи договор за наем на земеделска земя между спечелилия търга и Община Тутракан, в срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по рано от дата на влизането ѝ в сила.

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета

5. Класиран на второ място участник –

6. На основание чл. 74, ал. 4 от НРПУРОИ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан и да се обяви на информационното табло в сградата на Общината в деня на издаването ѝ, като се заличат личните данни на спечелилия участник.

7. В срок от 5 /пет/ работни дни след влизане в сила на настоящата заповед, внесените от останалите участници депозити да се възстановят по указания от тях начин, а на класираните на второ и трето място – след сключване на договор с класирания на първо място участник.

8. Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един за спечелилия участник, един за регистъра на заповедите и един за архива на Дирекция ОССД и е неразделна част от договора за продажба.

9. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНС
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и съвета