

# ОБЩИНА ТУТРАКАН



## ЗАПОВЕД

№ 21-04-388 / 22.05.2020г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.64, ал.1-3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение №758 по Протокол №54 от 28.03.2019г. на Общински съвет Тутракан, във връзка с чл.23, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в изпълнение на Решение №81 по Протокол №6 от 28.02.2020г. на Общински съвет гр. Тутракан

### І.НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе **публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем** на незастроен урегулиран поземлен имот с Акт №965/21.12.2011 г. частна общинска собственост, кв.20, УПИ-ХІ, №81, по плана на с. Царев дол одобрен с Заповед №2392/09.05.1955 г. с площ от 1270,00 кв. м за срок от 5 /пет/ години.
2. Търгът да се проведе на **10.06.2020г. от 10,00 часа** в заседателната зала на Община Тутракан, ул. Трансмариска № 31,
3. **Начална месечна наемна цена – 7,62 лв. /седем лева и шестдесет и две ст./ с ДДС**
4. **Размер на депозита за участие в търга – 5,00 лв. /пет лева/.**
  - 4.1. Депозитът се внася по банкова сметка на Община Тутракан: **IBAN BG94CECB97903347458500, BIC:CECBVBSF** в „ЦКБ-АД”, клон Русе, на касата към Информационния център на Община Тутракан в срок до 16,00 часа на 09.06.2020г.
  - 4.2. Депозитът на спечелилия участник и на класираните на второ и трето място участници се задържа като гаранция за сключване на договор и се прихваща от цената;
  - 4.3. В срок от пет работни дни след изтичане срока на обжалване на заповедта на Кмета на Община Тутракан за утвърждаване на спечелилия участник се освобождават депозитите на останалите участници;
  - 4.4. Община Тутракан не дължи лихви за периода, през който сумите по депозитите са били законно задържани,
5. **Размер на стъпка при наддаване: 10%** от началната тръжна цена, или сума в размер на 0,76 лв. /седемдесет и шест стотинки/
6. **Сключване на договор** – Приложеният към тръжната документация договор се сключва със спечелилия търга участник от Кмета на Община Тутракан в срок от тридесет дни от датата на издаване на заповедта за утвърждаване на спечелилия участник, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила,
  - 6.1. Договорът се сключва след като обявения за спечелил участник заплати по указания в заповедта по чл.74, ал.3 от НРПУРОИ начин.
7. **Други тръжни условия :**
  - 7.1. **Тръжната документация за участие в търга е достъпна на официалната интернет страница на Община Тутракан –**  
<http://tutraкан.egov.bg/TUTRAKAN/home.nsf/pages/bg/NT0000A212?OpenDocument>
  - 7.2. В случай, че заинтересованите лица желаят да получат тръжната документация за участие в търга лично, на хартиен носител, същите могат да я получат от Дирекция „Общинска собственост и стопански дейности” – стая №31 на Община Тутракан срещу 12,00 лева /дванадесет лева/ с ДДС платими на касата към информационния център по сметка на

- копие на акт за общинска собственост;
- проект-договор;
- заявление за участие в търга- по Образец №2 по чл. 66, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ;
- декларация по Образец №3 по чл.66, ал.1, т.2 от НРПУРОИ;
- декларация за съгласие с тържните условия и с клаузите на проекта на договор – по Образец №4 по чл.66, ал.1, т. 3 от НРПУРОИ;
- декларация за извършен оглед по Образец №5 по чл.66, ал.1, т.4 от НРПУРОИ.

**III. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на Община Тутракан и да се публикува на официалната интернет страница на Община Тутракан, заедно с тържната документация в деня на издаването ѝ.**

Настоящата заповед се състави и подписа в два екземпляра – един за регистъра на заповедите и един за архива на Дирекция ОССД.

**Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ**  
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни - чл.1 от ЗЗЛД  
чл.4, ал.1 и чл. 5 от Регламент  
(ЕС) 2016/679 на Европейския  
парламент и съвета